

## Bestyrelsens opdatering – fem korte og en lang

AB Enghave den 7. august 2017

En opdatering omkring igangværende emner for foreningen.

### Nyt bestyrelsesmedlem

På bestyrelsesmødet, der fulgte umiddelbart efter byggemødet tidligere i dag, meldte Simone sig under fanerne som fast bestyrelsesmedlem. Bestyrelsen blev dermed fuldtallig.

### Ny kontaktperson hos Art-Tek

Vi får snart en ny kontaktperson hos Art-Tek. Vi kender endnu ikke navnet men hører om det inden længe.

Rodein er fortsat med i projektet, men har for meget andet at lave til også at være hovedperson på byggeprojekter.

Sted for den ekstraordinære generalforsamling den 23. august kl. 1800.

Vi har forespurgt caféen om vi kan være der men mangler dags dato stadig be- eller afkræftelse. Opslag vedrørende dette eller andet sted slås op i trappeopgangene senest dagen før forsamlingen.

### Byggeprojektet og genhusningen

Art-Tek er ved at lave et brev vedrørende genhusningen. Brevet vil have to funktioner. Det vil fortælle:

- Hvem der skal genhuses  
Og
- indeholde en tilmelding til andre, der eventuelt ønsker at blive genhuset.

Det er for at få et overblik over antallet af genhusninger allerede på dette tidspunkt, da foreningen selv står for genhusningen i stor grad.

Alle modtager dette brev.

### Kloaker og rottesituationen

Det lader til, at Art-Tek har nogle tegninger, der viser kloakkernes fordeling dvs. hvor skillelinjerne er mellem Gårdlaug og AB Enghave. Vi kan nu som forening komme et skridt videre i denne sag.

### Altaner – Annullering af tidligere tilmeldinger og ny tilmelding

Vi er i dag i byggeudvalget blevet enige om (ikke alle var tilstede ved byggemødet men dog flertal) at vi snarest muligt sætter i værk med en ny omgang altantilmeldinger.

Bestyrelsen brygger på tilmeldingen og regner med udsendelse senere i indeværende uge.

Der vil være oplyst en forventet tidsplan, læg venligst mærke til *forventet*. Hvis byggeriet går i gang samtidigt med en eventuel levering af altanerne så indbygger vi en stopklods i aftalen med altanleverandøren, og må derefter gøre vores bedste i planlægningen af altanopsætningen.

Alternativet er, at vi skal bruge en ny 3 måneders byggeperiode efter at stilladset er pillet ned fra den store ombygning, hvilket ikke ville være fedt for nogen som helst.

Dette altanprojekt kører vi helt uafhængigt af ombygningen. Og vi håber og krydser fingre for, at vi kan nå det lige inden den store ombygning går i gang næste år. For så sidder altanerne klar til brug lige så snart stilladset er taget ned.

Den månedlige betaling for altanerne er noget vi skal diskutere på næste ordinære bestyrelsesmøde. Resultatet af dette afhænger af, hvorledes finansieringen fungerer og noget andet teknisk. Vi skal således have administrator med inde over mht. til dette for selv at blive klogere.

Når vi så er blevet klogere i bestyrelsen, udsender vi melding om hvordan og hvorledes.