

Referat af bestyrelsesmøde

- Tilstede er formand Kim, Niels-Kristian, Nadia, Nicklas, Kristoffer og Tobias (suppleant).
- Kristoffer indtræder i bestyrelsen i stedet for Stefanie.
- Salgsopstillinger: Når bestyrelsen har godkendt salgsoptstillingen, sender Kyhn den endelige salgsoptstilling til sælger. Sælger står derefter selv for at hænge salgsoptstillingen op. Det kommer op på websiden.
- Procedure for salg af lejligheder. Der skal fremlægges klare regler ved næste ordinære generalforsamling, så der ikke hersker tvivl om hvem der står forrest i køen til at overtage lejligheden. Skal der genindføres en intern liste på baggrund af anciennitet?
- I den her uge er der kommet en rapport fra rotteinspektionsfirmaet. Der er ikke konstateret de store huller. Bestyrelsen vælger at kontakte et kloakfirma for status på situation og for at indhente tilbud. Er rotterne mellem jorden og kloakkerne? Hvem står for at skulle udryddelsen af alle foreningerne i hele gården – hvor går grænsen? Ud over en enkel forening har alle andre foreninger i gården ikke handlet. Manglende tilbagemelding fra de andre foreninger. Der mangler svar fra Gårdlauget. Bestyrelsen iværksatte selv inspektionen. Rapporten fra tv-inspektørfirmaet som før nævnt først kommet i den her uge.
- All-Tech undersøger årsagen til manglende vandtryk fra Sankelmarksgade 2-6.
- Reparation af loft i 33 sttv. er iværksat. Hvad er status i retssagen? Mangler svar fra David, bestyrelsens advokat i sagen.
- Vandskaden i Sankelmarksgade 6 er udbedret ift., hvad forsikringen forlangte.
- Der kommer en statusoversigt fra Art-Tek i den her uge, som bliver hængt op i alle opgange samt bliver uploadet til forsiden af abenghave.dk.
- Der skal styr på postkasserne. F.eks. deler bestyrelsen postkasse med Enghave Kaffe og den nye smørrebrødsforretning.
- Bestyrelsen vil gennemgå hvilke postkasser der ikke længere bliver brugt og hvor der måske mangler. Og sørge for at bestyrelsen og kaffebaren/smørrebrød for to separate postkasser.
- Hastighed på netværk i foreningen er nu på 200 Mbit/s til samme pris.