BILAG 1.

Vedr. Sankelmarksgade 4, 4. t.v. Etablering af bad: Kbh 3. februar 2014

Eksisterende toiletrum ønskes sammenlagt med mellemgang mellem entre og køkken for at etablere et moderne brusebadeværelse med væghængt toilet.

Samtidig ønskes den ikke bærende væg mellem køkken og det nuværende soveværelse nedrevet så der opnås en "køkken/alrum" som det fremgår af vedlagte tegninger.

Den nuværende adskillelse mellem toiletrum og mellemgang, som ønskes fjernet er en ca 50 mm tyk slaggevæg uden bærende funktion.

Opbygning af badeværelse i.h.t. By & Byg anvisning 200, belastningsklasse "N":

Eksisterende bræddegulv i toiletrum og mellemgang fjernes så bjælkelag, indskudslag m.v. kan inspiceres.

Indskudslag fjernes og erstattes med isolering i.h.t. By & Byg anvisning 200.

Nye vægge mod køkken (opr. Døråbning) samt mod entre opføres i 50 mm letbeton-blokke.

Sidevæg i nuværende mellemgang mod soveværelse (bræddevæg med puds på rør på begge sider) beklædes med MK-godkendt "vandtæt plade", Jackon eller Wedi, min 9 mm.

Ny gulvhøjde sættes i samråd med VVS-entreprenør så der er tilstrækkeligt med plads til at sikre tilslutning af afløb til eksisterende faldstamme.

Gulv opbygges med reglar c/c 300 mm på tværs af opr. bjælkelag, tildannet så der er entydigt fald mod kant-afløb med vandlås (Blücher eller Unidrain) " mod 3 vægge".

Gulvplade, min 21 mm vandfast krydsfiner, pålimes MK-godkendt "vandtæt plade", Jackon eller Wedi, min 12 mm.

Alle hjørnesamlinger fiber-armeres med MK-godkendt Vådrumssikrings-system, hvorefter gulv og samtlige vægge til loft påføres MK-godkendt Vådrumssikrings-membmran med en lagtykkelse på min 1 mm.

Gulv og vægge til loft beklædes med MK-godkendt flise-beklædning.

Nyt toilet etableres som "væghængt toilet", så gennembrydning af nyt gulv undgås.

Koldt og varmt vand fremføres fra køkken til brus og håndvask i VA-godkendt PEX-rør i føringsrør, formentlig ført under gulv hvor opr. væg mellem køkken og soveværelse har stået.

I nuværende toiletrum findes fungerende aftrækskanal som kan fungere som aftræk fra nyt badeværelse.

På vegne af Sophie Raagaard Grønlund

Venlig hilsen

Søren Nayberg

CVR 28819390