

Bestyrelsesmøde A/B Enghave 18/1 2011

Referat

Til stede:, Kim, Malene, Christina, Kristian

1. Valg af næstformand bliver Kim.
2. Notis til generalforsamling: Forslag om gennemgang af alle lejligheder - bærende vægge, VVS osv. skal gennemgås.
3. **Byggesag**
 - o Der er 1-års gennemgang ultimo januar.
4. Forslag om altanudvalg skal nedsættes til generalforsamling.
5. Rotter på loftet - der ER rotter, konstateret i 37, 3 - Der har været kontrol, men der ikke fanget nogle rotter ud fra de 2 fælder der har været sat op. Der ringes til Københavns Kommune.
6. Der skiftes anbefalet VVS i foreningen.
7. Notis til generalforsamling. Ny husorden skal vedtages.
8. Notis til generalforsamling. Lofter - hvad skal der ske med de manglende loftrum.
9. Notis til generalforsamling. Beboerhotel - ny pris for leje pr dag 100 -> 150,- - der skal en person til at udlevere nøgler - regler for afhentning af nøgler: 2 dage i forvejen.
10. Festlokale - man må kun bruge fællesrum, via betaling - pris sættes op fra 250 -> 300 ,-
11. Ny bestyrelsespostkasse indkøbes - Christina køber den i Silvan.
12. Køb af eksisterende vaskemaskiner - afventer svar fra Miele.
13. Fester skal varsles i god tid (1 uge i forvejen) i nabo- og egen opgang.
14. 5000,- skal bruges til opsætning af røgalarmer.
15. Der sættes i værk at lave overdækning til cykler i gården.
16. Pligtarbejde i forsommer 2011 - tømning af loft står i programmet.

Næste møde finder sted tirsdag den 15/2 kl. 19.00.